

AVIS PUBLIC

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT N° VA-1292
MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N° VA-964

Aux personnes intéressées par le projet de règlement ci-dessus mentionné :

AVIS PUBLIC est par les présentes donné, par la soussignée, greffière de la Ville d'Amos, QUE :

- 1) Lors d'une séance ordinaire tenue le 19 août 2024, le conseil municipal a adopté le premier projet de règlement n° VA-1292 modifiant le règlement de zonage n° VA-964.
- 2) Ce projet de règlement a pour objet la modification de la grille de spécifications C2-7 de manière à lui ajouter une nouvelle colonne afin d'autoriser la classe d'usage « Service public » et à lui attribuer des normes.

Ce projet fait suite à une demande de l'entreprise Broue Alliance inc., propriétaire des lots 5 587 052 (anciennement Belgh Brasse) et 5 587 053, cadastre du Québec, situés au 8, rue de la Brasserie. Suite à une entente de location long terme avec l'entreprise Bois Turcotte (RONA); cette dernière souhaite relocaliser la quincaillerie RONA actuellement située au 21, rue Principale Sud, sur les lots visés par la demande, et leur projet comprend une aire d'entreposage extérieure (cour à bois);

- 3) Une **assemblée publique** de consultation se tiendra le **mercredi 28 août 2024** à compter de **17 h**, à la salle du conseil de l'hôtel de ville située au 176, 1^{re} Rue Est à Amos, en conformité des dispositions de la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme. Au cours de cette assemblée, un membre du conseil expliquera le projet de règlement et entendra les personnes ou organismes qui désirent s'exprimer. L'assemblée publique sera également webdiffusée en direct sur la page Facebook et sur la chaîne YouTube de la Ville d'Amos.
- 4) Ce projet contient des dispositions propres à un règlement susceptible d'approbation référendaire.

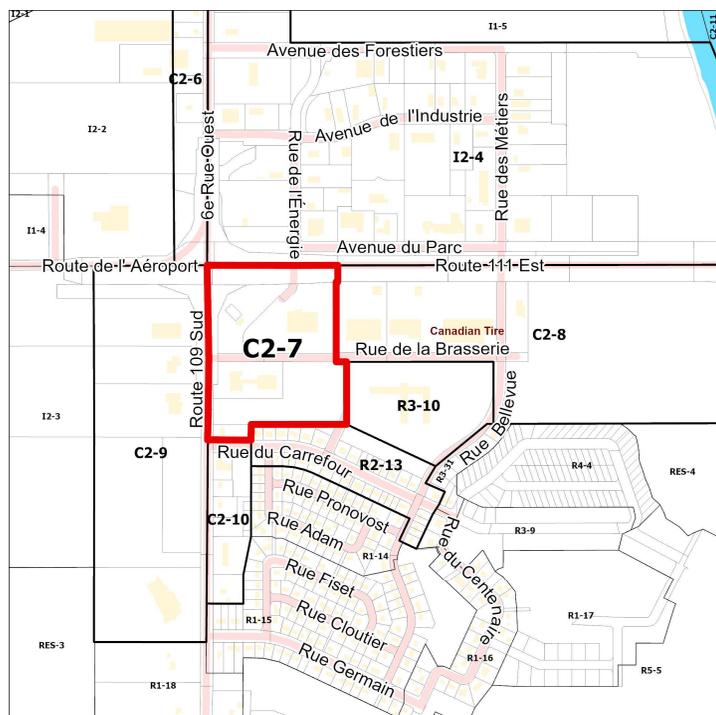
Le premier projet de règlement et des informations complémentaires peuvent être consultés sur le site Web de la Ville : amos.quebec, sur la page « Consultations publiques » accessible en cliquant sur le lien suivant : [Découvrir Amos/Vie démocratique/Consultations publiques](#). Il peut aussi être consulté au Service du greffe de la Ville d'Amos aux heures normales de bureau.

La zone concernée est illustrée au croquis ci-après et sa description peut être obtenue au Service de l'urbanisme de la Ville d'Amos.

Donné à Amos, ce 20 août 2024.

La greffière,

Claudyne Maurice



CERTIFICAT DE PUBLICATION (article 346 de la Loi sur les cités et villes)

Je, soussignée, greffière de la Ville d'Amos, certifie sous mon serment d'office que l'avis ci-dessus fut publié sur le site Web de la Ville le 20 août 2024 et qu'une copie fut affichée le même jour au bureau de la Ville le même jour.

La greffière,

Claudyne Maurice

Signé le : _____